

1-11/2019. szám

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 4-én (csütörtök) 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza díszterme

Jelen vannak: Halász István polgármester, Patocskai Tibor alpolgármester, Halbländer József képviselő, Pálosi Jánosné képviselő (4 fő).

Állandó meghívottak részéről: Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző

Előzetesen bejelentette távolmaradását: Halászné Piukovics Erika képviselő, dr. Lovas László képviselő, Szabó Erika képviselő (3 fő),

Egyéb meghívottak részéről jelen van: Kovács Zoltán ügyvezető, Gabrics Géza

N a p i r e n d e l ő t t :

Halász István polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 7 fő képviselő közül 4 fő képviselő jelen van, majd az ülést megnyitotta.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Szauer Csilla köztisztviselő, amellyel a Képviselő-testület egyhangúan egyetért.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Halbländer József képviselőt.

Halbländer József képviselő: Bejelentette személyes érintettségét, a döntéshozatalban nem kíván részt venni, kéri kizárását.

Halász István polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, szavazzon arról, kizárják-e a képviselőt a döntéshozatalból.

Ezt követően a Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

88/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a

Halbländer József képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a Mötv. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt Halbländer József képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Ezt követően a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

89/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. június 27-i képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Szabó Erika képviselőt jelölte ki.

Határidő: ülést követő 15. nap

Felelős: jegyző, Szabó Erika képviselő

Halász István polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendi pontokat tárgyalja a Képviselő-testület.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

90/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a

Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.

A Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. július 4-i ülésének a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Kunbaja Község Önkormányzat tulajdonában lévő gépek, eszközök használatba adása a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. számára

Előterjesztő: Halász István polgármester

2./ Haszonbérleti szerződés megkötése Kunbaja Község Önkormányzat és a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. között, az önkormányzat tulajdonában lévő földekre.
Előterjesztő: Halász István polgármester

3./ Egyebek

Első napirend tárgyalása:

1. Kunbaja Község Önkormányzat tulajdonában lévő gépek, eszközök használatba adása a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. számára

Előterjesztő: Halász István polgármester

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Halász István polgármester: Elmondja, hogy a Kunglobál Kft ez év március óta végzi a kert üzemeltetését. Ehhez viszont az eszközök átadása sajnos még nem történt meg. Megoldani látszik a traktoros kérdése is. Dezső Sándort át fogja venni a Kft

Van-e esetleg valami kérdés?

Patocskai Tibor alpolgármester: Megjegyzi, hogy a szerződés 1.sz. mellékletében szereplő eszközök beazonosítása szükséges.

Halász István polgármester: Egyetért, minden gépnek és eszköznek van azonosító száma, mely szerint a leltárt ki kell egészíteni.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A könyvelővel egyeztetett és leltári számok meghatározását javasolja.

Patocskai Tibor alpolgármester: Fontos, hogy konkrét azonosítás kell, mert ha bármi történik a leltári számok alapján lehet majd beazonosítani az eszközöket.

Pálosi Jánosné képviselő: Megkérdezi, hogy nem probléma e, hogy csak összesen értéket tartalmaz a lista.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Az értékcsökkenések elszámolása miatt ez az összesen csak információként kerül be.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a**

**A Kunbaja Község Önkormányzat tulajdonában lévő gépek eszközök
használatba adásáról**

1. Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testületet (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 6435 Kunbaja, Rákóczi út 16., cégjegyzékszám: 03-09-128712, képviseli: Kovács Zoltán ügyvezető) részére 2019. július 4. napjától határozatlan időre, ingyenesen használatba adja a határozat **1. számú mellékletét képező leltár** szerint felsorolt eszközöket és gépeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés **12. pont: helyi közfoglalkoztatás; 13. pont: helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok, 14. pont: a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétfélig árusítás lehetőségét is** pontokban megjelölt feladatok; közfeladat ellátása céljából
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti használatba adásról szóló, jelen határozat **2. számú mellékletét képező használati szerződést** jóváhagyja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, és egyúttal felkéri a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 2. pontban körülírt használati szerződés aláírására.

Felelős: Halász István polgármester, Kovács Zoltán ügyvezető
Határidő: 2019. azonnal

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület hozzon határozatot a forgalmi engedéllyel rendelkező gépjárművekkel kapcsolatos intézkedésekről. Alpolgármester úrral egyeztettek, hogy az üzembentartói bejegyzést is el kell végezni a megfelelő formanyomtatványok kitöltésével és a Kormányablakba történő beadással. Megkérdezi, hogy a biztosítások ilyen esetben hogyan működnek.

Patocskai Tibor alpolgármester: Új biztosítást kell kötnie az üzembentartónak. Csak a forgalmi cseréjének lesz költsége.

Kovács Zoltán: Mivel az önkormányzat a tulajdonos, a forgalmi engedélyek cseréje ingyenes.

Patocskai Tibor alpolgármester: Minimálisak a biztosítási díjak egy kivétellel, ami a hűtőkocsi. A biztosítások időarányos részét vissza utalja a biztosító az új kötvények beérkezése után.

Halász István polgármester: Javasolja jegyző asszony indítványát is elfogadni.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a**

**A Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-nek
használatra átadott gépjárművek üzemmentartói jog változása iránti eljárás
kezdeményezése**

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert hogy a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-nek átadott YIF-926-, YMG-794-, YJS-413-, MIB-833-, YML-356 forgalmi rendszámú gépjárművek üzemmentartói jog változásának bejelentése, a járműnyilvántartásba való bejegyzése és az új üzemmentartó adatait tartalmazó forgalmi engedélyek kiadása iránti eljárást kezdeményezzen.

Határidő: azonnal

Felelős: Halász István polgármester

Második napirend tárgyalása:

2. **Haszonbérleti szerződés megkötése Kunbaja Község Önkormányzat és a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. között, az önkormányzat tulajdonában lévő földekre.**

Előterjesztő: Halász István polgármester

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Halász István polgármester: Felkéri a jegyzőt mondja el a napirendi ponttal kapcsolatos észrevételeit.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Elmondja, hogy a szerződéseket előkészítette, a jogszabályi feltételekre ügyelve. Megjegyzi viszont, hogy a tulajdoni lapok átolvasása során derült ki, hogy jelzáloggal terheltek. Utána kell nézni, hogy mi ennek az oka.

Halász István polgármester: Az önkormányzatnak nincs hitele, ez egy 2014-es bejegyzés.

Patocskai Tibor alpolgármester: Nem emlékszik rá, de úgy gondolja, hogy az irattárban van róla anyag.

Halász István polgármester: Átadáskor nem kapott erről tájékoztatást. Mindenesetre fel kell venni a kapcsolatot a jogosult Dél Takarékkal és meg kell indítani a törlésre irányuló kérelmet.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a

Haszonbérleti szerződés megkötése Kunbaja Község Önkormányzat és a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. között, az önkormányzat tulajdonában lévő földekre.

1. Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel (székhelye: 6435 Kunbaja, Rákóczi út 16., cégjegyzékszám: 03-09-128712, képviseli: Kovács Zoltán ügyvezető) haszonbérleti szerződést köt az önkormányzat tulajdonát képező 0202/2 hrsz-ú, 1041 hrsz-ú, 1042 hrsz-ú, 1043 hrsz-ú szántó- és gyümölcsös művelési ágú, mindösszesen 16,4804 ha területű földterületre, a jelen határozat 1. számú *mellékletét képező szerződésekbe foglalt tartalommal*, mindösszesen 2.500.430,- Ft/ év haszonbérleti díjért.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, és egyúttal felkéri a Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 1. pontban körülírt haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Halász István polgármester, Kovács Zoltán ügyvezető
határidő: azonnal

Harmadik napirend tárgyalása:

3. Egyebek

Halász István polgármester: Megkérdezi, a jelenlévő képviselőket, van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása.

Patocskai Tibor alpolgármester: Elmondja, hogy egyre több kóbor kutya okoz gondot a faluban. Hétféle folyamán látta, ahogyan négy öt kistestű kutya támad kerékpározó gyerekekre. Ezzel kapcsolatban felkéri a jegyzőt intézkedésre.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Fel kell venni a kapcsolatot a gyepmesterrel, aki kb. 30-40 ezer forintos kiszállási költségen begyűjti a kóbor ebeket. Viszont hangsúlyozza, hogy csak is a kiszállási időben fellelhető kutyákat tudja begyűjteni a gyepmester.

Halász István polgármester: Javasolja, hozzanak határozatot a probléma megoldásra, illetve a költségek fedezésére.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

94/2019.(VII.4.) h a t á r o z a t a

Kunbaja községben a kóbor kutyák gyepmesteri begyűjtéséről

1. Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghallgatta az alpolgármester észrevételét a településen kóborló kutyák által okozott, vagy okozható veszélyekről.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a korábbiakban a lakosság hirdetményi tájékoztatása már több alkalommal is megtörtént, a jegyző felhívta a lakosság figyelmét, hogy „belterület közterületén ebet csak pórázon lehet vezetni és ebet csak olyan személy vezethet, aki az eb irányítására, kezelésére és féken tartására képes, illetve közterületen az eb tulajdonosának biztosítania kell, hogy az eb sem más állatot, sem embert harapásával ne veszélyeztethessen”. Ezen túlmenően gyepmesteri szolgáltatást is igényelt az önkormányzat már.
3. Az ismét megsaporodott kóbor ebek visszaszorítása érdekében a képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzatnak is költséget

jelentő intézkedést kell fogantatosítani, és gyepmesteri szolgálattal kell begyűjtetni és elszállíttatni a kóbor ebeket az eb rendezési telepre.

Felelős: Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző

határidő: azonnal

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Felhívja a figyelmet a parlagfű mentesítésre. A növénynek virágzási szezonja van, ebben az időben ellenőrzések várhatók.

Gabrics Géza: Folyamatos a parlagfű mentesítés. Kb. 90%-ban már elintéztnek tekinthető.


Halász István polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a hét elején lefolytatott Magyar Államkincstári ellenőrzések során maximális volt az elégedettség. Mindent rendben találtak az ellenőrök, a jegyzőkönyv a későbbiekben érkezik. Megköszöni a közreműködő kollégák munkáját.

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését 8²⁰ órakor bezárta.

Kmf.



Halász István
polgármester



Pozsgainé dr. Juhász Ildikó
jegyző



Jegyzőkönyv-hitelesítő:
Halbländer József
képviselő